



# LA CIVILIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN ECONÓMICA EN CUBA

El negocio jurídico en el sistema empresarial

JUAN EMIGDIO **GARCÍA CUZA**



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO  
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES JURÍDICAS

LA CIVILIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN  
ECONÓMICA EN CUBA

El negocio jurídico en el sistema empresarial

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES JURÍDICAS  
Serie ESTUDIOS JURÍDICOS, núm. 293

---

COORDINACIÓN EDITORIAL

Lic. Raúl Márquez Romero  
*Secretario Técnico*

Lic. Wendy Vanesa Rocha Cacho  
*Jefa del Departamento de Publicaciones*

Alan Francisco Osorio Aragón  
Miguel López Ruiz  
*Cuidado de la edición*

Cristopher Raúl Martínez Santana  
*Formación en computadora*

Carlos Martín Aguilera Ortiz  
*Elaboración de portada*

JUAN EMIGDIO GARCÍA CUZA

LA CIVILIZACIÓN  
DE LA CONTRATACIÓN  
ECONÓMICA EN CUBA

El negocio jurídico  
en el sistema empresarial



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO  
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES JURÍDICAS  
México, 2016

Primera edición: 29 de junio de 2016

DR © 2016. Universidad Nacional Autónoma de México

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES JURÍDICAS

Circuito Maestro Mario de la Cueva s/n  
Ciudad de la Investigación en Humanidades  
Ciudad Universitaria, 04510 Ciudad de México

Impreso y hecho en México

ISBN (en trámite)

## CONTENIDO

Prefacio . . . . .	VII
Juan Emigdio GARCÍA CUZA	
I. El origen y la evolución del contrato económico . . . .	1
II. La coexistencia y supletoriedad del derecho civil en las relaciones jurídicas económicas. . . . .	8
III. La naturaleza jurídica y la denominación del contrato económico . . . . .	12
IV. El significado de la contratación económica en la economía socialista . . . . .	13
V. El concepto del contrato económico en las relaciones empresariales . . . . .	17
VI. Las partes y la concertación del contrato. Los tratos preliminares, la responsabilidad precontractual y la perfección del contrato . . . . .	20
1. La oferta contractual . . . . .	23
2. Las condiciones generales, los contratos de adhesión, las bases permanentes y los contratos marcos . . . . .	26
3. La aceptación de la oferta y la perfección del contrato . . . . .	27
VII. El subcontrato y la intervención de terceros. . . . .	29
VIII. La forma y el contenido del contrato . . . . .	37
IX. Las formas de garantizar el cumplimiento de los contratos. . . . .	46
1. La sanción pecuniaria. . . . .	49
2. La prenda . . . . .	51
3. La retención . . . . .	53

4. La fianza . . . . .	54
5. El anticipo . . . . .	54
6. La autorización de descuentos . . . . .	56
7. La hipoteca aérea o naval. . . . .	56
8. Las garantías financieras . . . . .	57
X. La interpretación, la calificación y la integración de los contratos económicos . . . . .	65
1. Los tipos de interpretación. Interpretación subjetiva e interpretación objetiva . . . . .	67
2. Interpretación y calificación del contrato . . . . .	69
3. La integración de los contratos . . . . .	74
XI. La modificación y terminación del contrato . . . . .	79
1. La modificación . . . . .	82
2. La transmisión de la posición contractual . . . . .	84
3. La modificación o terminación de la relación contractual por excesiva onerosidad . . . . .	88
XII. La resolución del contrato . . . . .	92
XIII. La responsabilidad material por el incumplimiento del contrato. . . . .	94
XIV. La cláusula compromisoria. . . . .	103
XV. La prescripción de las acciones derivadas del incumplimiento del contrato . . . . .	104
Bibliografía . . . . .	107