

COLECCIÓN DE TEMAS JURÍDICOS EN BREVIARIOS
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

MIGUEL ÁNGEL ZAMORA VALENCIA
NOTARIO 78

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE FINCAS URBANAS DESTINADAS A LA HABITACIÓN



LIBRERÍA
P O R R Ú A
AV. REPÚBLICA
ARGENTINA 15

COLEGIO
DE NOTARIOS
DEL DISTRITO
F E D E R A L



MÉXICO, 2003

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
DE FINCAS URBANAS DESTINADAS
A LA HABITACIÓN**

MIGUEL ÁNGEL ZAMORA VALENCIA

NOTARIO 78

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
DE FINCAS URBANAS DESTINADAS
A LA HABITACIÓN**



LIBRERÍA
P O R R Ú A
AV. REPÚBLICA
ARGENTINA 15

COLEGIO
DE NOTARIOS
DEL DISTRITO
F E D E R A L



MÉXICO, 2003

Derechos reservados © 2003, por
MIGUEL ÁNGEL ZAMORA VALENCIA
Colima 242, col. Roma,
06700, México, DF

Lo contenido en este ejemplar es responsabilidad
de su autor

Esta edición y sus características son propiedad del
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

Queda hecho el depósito que marca la ley

ISBN 968-54-5019-6

Distribución exclusiva:
Librería Porrúa Hnos. y Cía., SA de CV
República Argentina 15, Centro.

IMPRESO EN MÉXICO
PRINTED IN MEXICO

ÍNDICE

	<i>Pág.</i>
Introducción	7
Estudio de las disposiciones actualmente vi- gentes	19
A. Normas de orden público	19
B. Condiciones de higiene y seguridad	21
C. Necesidad de obras higiénicas y seguras	22
D. Plazo	24
E. Pago de la renta en moneda nacional.	30
F. Plazo para el pago de la renta	34
G. Forma del contrato	36
H. Registro del contrato	38
I. El contrato no termina por la muerte de los contratantes	39
J. Derecho del tanto	41
K. Derechos del tanto y de la acción de re- tracto	43
L. Prelación en el derecho de preferencia	52

Esta obra se terminó de imprimir
el día 24 de octubre de 2003, en los talleres de
IMPRESOS CASTELLANOS
Ganaderos 251, col. Valle del Sur,
09819, México, DF