

GUIA 23
TECNICA

LA ADMINISTRACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL



INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACION PUBLICA
Centro de Estudios de Administración Estatal y Municipal

LA ADMINISTRACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL



INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
Centro de Estudios de Administración Estatal y Municipal

INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Sección Mexicana del Instituto
Internacional de Ciencias Administrativas

CONSEJO DIRECTIVO

Raúl Salinas Lozano
Presidente

Xavier Ponce de León
Enrique A. Salazar Abaroa
Vicepresidentes

José Castelazo
Gabino Fraga
Arturo Núñez Jiménez
Raúl Olmedo Carranza
María del Carmen Pardo
Carlos Sierra Olivares
Fernando Solana
Jorge Tamayo
María Elena Vázquez Nava
Consejeros

Antonio Sánchez Gochicoa
Tesorero

Ma. Emilia Janetti Díaz
Secretaria Ejecutiva

Primera edición: 1988
Segunda edición: 1993

© Instituto Nacional de Administración Pública
Km. 14.5 Carretera libre México-Toluca
05110 Cuajimalpa, D.F.

CONSEJO DE HONOR

Gabino Fraga Magaña †
Gustavo Martínez Cabañas
Andrés Caso Lombardo
Luis García Cárdenas
Ignacio Pichardo Pagaza

CENTRO DE ESTUDIOS DE ADMINISTRACIÓN ESTATAL Y MUNICIPAL

Gustavo Martínez Cabañas
Coordinador

ÍNDICE

| | | | |
|--|----|---|----|
| PRESENTACIÓN | 1 | 5. ADMINISTRACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL | 15 |
| INTRODUCCIÓN | 2 | A. Objetivos | 15 |
| 1. EL CATASTRO MUNICIPAL | 3 | B. Funciones | 16 |
| A. Qué es el catastro municipal | 3 | C. Coordinación con el Gobierno del Estado | 19 |
| B. Importancia del catastro municipal | 3 | 6. FORMAS DE ADMINISTRACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL | 21 |
| 2. TIPOS DE CATASTRO | 5 | A. Administración directa | 21 |
| A. Catastro urbano | 5 | B. Coordinación Estado-municipios | 22 |
| B. Catastro rural | 6 | C. Oficina regional estatal | 22 |
| 3. BASES JURÍDICAS DEL CATASTRO MUNICIPAL | 7 | 7. BASES PARA EL ESTABLECIMIENTO DEL CATASTRO MUNICIPAL | 23 |
| A. Nivel federal | 7 | A. Detección de necesidades | 24 |
| B. Nivel estatal | 8 | B. Coordinación intermunicipal y con el Gobierno Estatal y Federal | 26 |
| C. Nivel municipal | 9 | C. Programa de promoción del catastro municipal | 27 |
| 4. USOS DEL CATASTRO MUNICIPAL | 10 | D. Financiamiento | 28 |
| A. Fiscal | 11 | 8. TERMINOLOGÍA DEL CATASTRO | 29 |
| B. Planeación municipal | 12 | | |
| C. Desarrollo comunitario | 13 | | |

La edición estuvo bajo el cuidado del Centro de Estudios de Administración Estatal y Municipal. El tiro de 500 ejemplares fue impreso en el mes de abril de 1993 por FEM.